
Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3,
153 00 Praha – Radotín, IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598
zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem

v zastoupení Ing. Petrem Šiškou IČO 70550581

Výzva a textová část Zadávací dokumentace

S odkazem na ustanovení § 12 zákona č. 137/2006 Sb. tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

1. Informace o předmětu zakázky.

Předmětem zakázky je (ve zkráceném soutěžním názvu) :

„Snížení radonové zátěže - sídliště Radotín“

Předmětem veřejné zakázky je výběr zhotovitele a dodavatele instalace VZT ve víceetapové soutěži.

Rozsah zakázky je specifikován v Zadávací dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV) :
45000000-7 - Stavební práce a 42514300-5 - Filtrační zařízení

2. Doba a místo plnění.

Předpokládaný termín dokončení : 11/2015
předpokládaný možný termín zahájení : 05/2015
místo plnění : 153 00 Praha – Radotín

3. Požadavky na prokázání kvalifikace.

Uchazeč prokáže čestným prohlášením - Příloha č. 1 – vzor prohlášení – s výjimkou 3.4 :

3.1 Základní kvalifikační kritéria:

- dle § 53 odst. 1 a) až k) zákona č. 137/2006 Sb.

3.2 Profesní kvalifikační předpoklad uchazeč prokáže :

- dle § 54 a) nebo b) zákona č. 137/2006 Sb.

3.3 Podle § 50 odst. 1 c) zákona č. 137/2006 Sb.

- čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

3.4 Technický kvalifikační předpoklad uchazeč prokáže originálem potvrzení od objednatele :

- dle § 56 odst. 3 a) zákona č. 137/2006 Sb.

seznam minimálně 3 významných stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem v posledních 5 letech, a z toho nejméně jednu o objemu minimálně 0,5 mil. Kč bez DPH, s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí a jednoznačného kontaktu na objednatele včetně telefonního čísla, přičemž zakázkou obdobného charakteru se myslí instalace vzduchotechniky na odvětrání radonu.

3.5 Součástí nabídky musí být rovněž podle § 68 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb. :

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

3.6 Uchazeč vedený v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může nahradit prokázání kvalifikačních předpokladů požadovaných v bodech 3.1 a 3.2 :

dle § 127 odst. 1) výpisem ze seznamu

Uchazeč splnění kvalifikace prokazuje čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje – viz. s odkazem na § 62 odst. 3) zákona. – Příloha/vzor.

Vítězný uchazeč splnění kvalifikace prokazuje Zadavateli před podpisem smlouvy o dílo předložením originálu nebo ověřené kopie - s výjimkou bodu 3.1. tam, kde čestné prohlášení postačuje. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů originálem nebo ověřenou kopií nesmějí být ke dni lhůty pro podání nabídky starší 90 kalendářních dnů včetně.

4 Způsob hodnocení nabídek.

Hodnocení nabídek bude provedeno postupně v následujících krocích :

- I) Uchazeč podá přihlášku podle pokynů odst. 5 výzvy. Přihláška bude obsahovat čestná prohlášení dle odst. 3 výzvy a jediný návrh celkového technického řešení odvětrání radonu v bytových domech v souladu s platnou legislativou (požadavky hasičů a hygieny) Variantní návrhy řešení zadavatel nepřijímá.

Návrh technického řešení musí akceptovat následující podmínky:

- Hodnota BQ v bytech bude snížena na hodnotu menší než 200 BQ
- Bude zaručena tepelná pohoda v bytech

Uchazeč v návrhu technického řešení dále uvede také:

- odhad ceny svého řešení v členění na stavební práce a vzduchotechnická zařízení
- odhad doby realizace díla

Na základě uvedených podmínek zadavatel vyhodnotí nejvýše 3 uchazeče, kteří postoupí do druhého kroku výběru dodavatele. V případě většího počtu uchazečů, kteří splní veškeré podmínky zadání, bude rozhodující pořadí jednotlivých cen celkového technického řešení.

- II) Vybraní uchazeči z kroku I) budou vyzváni k realizaci svého řešení na vzorovém bytě. Zadavatel následně vyhodnotí dodržení podmínek stanovených v bodě I) v řešení každého z uchazečů. Uchazeči, kteří dodrží podmínky stanovené v bodě I) postoupí do závěrečného kroku III) výběru dodavatele.
Úhrada provedených púrací maximálně ve výši 150.000,- Kč
- III) Vybraní uchazeči z kroku II) vypracují cenovou nabídku svého řešení pro realizaci celého projektu – všech bytových jednotek všech vchodů, které byly určeny pro realizaci. Výběr dodavatele díla bude určen podle pořadí cen za celý projekt.

5 Termín a místo pro podání přihlášek pro I) krok.

Podle § 39 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb bude přihláška doručena nejpozději : 16.3.2015 v 13.30 hod. na adresu zadavatele písemně a v uzavřené obálce označené názvem zakázky :

„Snížení radonové zátěže - sídliště Radotín - NEOTVÍRAT“.

na které musí být adresa, na niž je možné přihlášku vrátit. Po uplynutí této lhůty nebude žádná přihláška přijata. Přihláška bude evidována a bude jí přiděleno pořadové číslo. Písemné potvrzení o předání přihlášky si zajistí uchazeč.

Na úřad MČ Praha 16 lze podat přihlášky osobně v pracovních dnech a to v pondělí a středu od 8.00 hod do 12.00 hod a od 13.00 do 17.00 hod. v ostatní pracovní dny od 8.00 hod do 12.00 hod.

6 Způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky, záruka a použitý jazyk.

Nabídková cena bude vypracována uchazečem v korunách českých bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH jako celková ve skladbě dle specifikace v zadávací dokumentaci.

Do ceny uchazeč zahrne veškeré práce, dodávky a náklady včetně veškerých rizik a vlivů během celé doby plnění veřejné zakázky.

6.1 Cena bude uvedena jako nejvýše přípustná. Tato cena bude překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu.

6.2 Splatnost faktur bude 30 dnů. Fakturace budou prováděny do výše 90% z provedených prací s tím, že zbylých 10 % z výše hodnoty díla může být proplaceno až po dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků
Zhotovitel poskytne na dílo záruku za řádné provedení stavebních prací včetně použitých materiálů záruku v délce min. 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

6.3 Konečná nabídka kroku III) bude vypracována výhradně v českém jazyce v jednom originálu v listinné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na přiloženém CD.

6.4 Konečná nabídka kroku III) musí obsahovat závazný HMG pro provádění prací a pracovních postupů.

6.5 Podle § 46d odst.2) zákona Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (dle §66 a) obchodního zákoníku).

7 Návrh smlouvy o dílo, právo zadavatele

Obchodní podmínky pro realizaci zakázky jsou podrobně stanoveny v Návrhu smlouvy o dílo – viz. příloha č. 2 – ke stažení na Profilu zadavatele pro uchazeče v kroku III).

Zrušit zadávací řízení lze při splnění podmínek dle § 84 zákona.

Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo doplnit nebo změnit výzvu.

Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele : <https://zakazky.praha16.eu/>

V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

8. Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 90 kalendářních dnů.

9. Lhůta a způsob pro vyžádání zadávací dokumentace, prohlídka

Zadavatel nestanovuje pevný termín prohlídky místa plnění. Případné technické dotazy k zadávací dokumentaci zodpoví p. Milan Bouzek : Milan.Bouzek@praha16.eu , nebo po telefonické dohodě na čísle 602 180 235. Termín prohlídky místa plnění lze dohodnout individuálně na výše uvedeném tel. čísle.

ZD je k dispozici zdarma v mailové korespondenci, proti objednavce - písemnému požadavku – na adresu : viz. e-mail kontaktní osoby siskapetr@seznam.cz, (telefonická dohoda na 608/32 25 25), a bude odeslána na dodavatelem určenou adresu v objednávce, a to vše nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele.

Zbývá část ZD je vyvěšena na Profilu zadavatele : <https://zakazky.praha16.eu/>

10. Datum, hodina a místo jednání

S oporou § 71 zákona 137/2006 Sb. je stanoven termín jednání na **16.3.2015 v 13.30 hod** v sídle zadavatele. Otevírání obálek se může účastnit statutární zástupce nebo osoba pověřená plnou mocí k tomuto jednání.

Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel : Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha - Radotín
IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem

Pověřená osoba dle smlouvy : ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16,
IČO : 70550581, DIČ : CZ6308010588 tel : 608 322 525 mail : siskapetr@seznam.cz

V Praze dne 13.02.2015

.....
Ing. Petr Šiška
zprostředkování služeb
Kolová 1549/1, 153 00 Praha 5
IČO: 70550581